

Požiadavky verejného obstarávateľa na vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby

Názov a predmet zákazky:

MŠ Iljušinova – prestavba časti hospodárskeho pavilónu na MŠ

Rozsah RDS:

Prestavba hospodárskeho pavilónu na triedu MŠ v MŠ Iljušinova

Miestnosti existujúcej kuchyne, šatne pre personál, kancelárie, sklady, zborovne, práčovne, sušiarne, žehliarne a prislúchajúcich priestorov budú prebudované na novú triedu materskej školy. Vybuduje sa aj nová šatňa detí v chodbe pri schodisku, nové sociálne zariadenia pre jednu novú triedu a priestor pre personál MŠ.

Vykurovanie, kanalizácia, vodovod budú novými vedeniami napojené na existujúce siete. Rozvod elektroinštalácie v novozriadených priestoroch bude nový. Miestom napojenia je rozvádzač, ktorý bude umiestnený v mieste pôvodného rozvádzača.

Navrhované dispozičné riešenie, ktorým sa dosiahne možnosť umiestniť cca. 22 detí / 1 MŠ musí byť v súlade so zodpovedajúcou legislatívou SR, STN ako aj platnými hygienickými štandardmi v čase plánovanej rekonštrukcie.

Požiadavky na jednotlivé časti RDS:

- ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE
 - Situácia stavby
 - Konštrukčný systém / Búracie práce
 - Návrh nových zvislých konštrukcií
 - Nové povrchy stien a stropov
 - Návrh hydroizolácie podláh a stien
 - Nové podlahy
 - Výplne otvorov – interiérové dvere, exteriérové dvere, okná

- ZDRAVOTECHNIKA
 - Vnútorňý vodovod – návrh nového rozvodu vody – teplej, studenej, zmiešanej, dimenzie potrubí, trasovanie, návrh prípojok vody k zariadeniam pre osobnú hygienu
 - Vnútorňá kanalizácia – návrh nového potrubného rozvodu splaškovej a dažďovej kanalizácie
 - Sanita – návrh zariaďovacích predmetov, zariadenie montážnej výšky
 - Vyriešiť prestupy potrubí medzi jednotlivými požiarňými úsekmi
 - Návrh lapača tukov

- PLYNOINŠTALÁCIA
 - Návrh nových potrubných rozvodov
 - Vyriešiť prestupy potrubí medzi jednotlivými požiarňými úsekmi

- VZDUCHOTECHNIKA
 - Výpočet potreby výmeny vzduchu
 - Návrh VZT zariadení, odsávačov pár a potrubných rozvodov
 - Návrh prestupov cez strešnú / obvodové konštrukcie

- ELEKTROINŠTALÁCIA
 - Silnoprúdová elektroinštalácia – návrh kabeláže, trasovania, koncových prvkov, rozvádzačov, návrh osvetlenia jednotlivých priestorov a ich častí
 - Návrh EZS
 - Návrh dátových FTP rozvodov – miestnosť vedúcej kuchyne, pracovisko učiteľa, interaktívna tabuľa

- VYKUROVANIE
 - Návrh vykurovacieho systému, stanovenie bodov napojenia na ÚK, návrh vykurovacích telies

- POŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY
 - Vypracovanie projektu požiarnej ochrany stavby materskej školy ako celku

Všeobecné požiadavky:

- Súčasťou RDS bude aj samostatný výkaz výmer a položkový rozpočet v identickej štruktúre ako výkaz výmer.
- RDS bude odovzdaná v tlačenej forme v počte 6 paré farebne
- Projektová dokumentácia bude obstarávateľovi odovzdaná aj v elektronickej forme vo formáte „DOCx“ (textová časť), „XLSx“ (výkaz výmer, rozpočet), „PDF“ (textová časť, výkresová časť, výkaz výmer, rozpočet) a „DWG“ (výkresová časť) na CD, prípadne DVD
- Verejný obstarávateľ odporúča pred vypracovaním a zaslaním cenovej ponuky obhliadku predmetných materských škôl a zodpovedajúcich priestorov
- Predrokovanie projektu, dispozičného návrhu a možnosti využitia priestorov MŠ so zástupcami obstarávateľa
- Prerokovanie navrhovaného riešenia, vrátane písomného záznamu z rokovania s dotknutými inštitúciami a zapracovanie ich prípadných pripomienok:
 - I. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA BRATISLAVA hlavné mesto
 - II. HASIČSKÝ A ZÁCHRANNÝ ÚTVAR HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY

V Bratislave: 29.07.2020

Ing. Miroslav Štefánik, MBA
poverený vedením SSŠaŠZP